



Rif.: 61221826

**€ 299.000**

## Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Puglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, proponiamo un ampio appartamento, situato al secondo piano di una palazzina con ascensore. Completamente ristrutturato nel 2025, l'immobile offre impianti moderni e finiture di qualità. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista con accesso ad un balcone, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi. La zona notte comprende due camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, garantendo comfort e privacy. Un ulteriore bagno finestrato e un ripostiglio, completano la disposizione interna. L'appartamento dispone di due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica in una zona servita rende questa soluzione abitativa particolarmente comoda per chi desidera avere tutto a portata di mano. Non perdere l'occasione! Vi aspettiamo nel nostro ufficio in Viale Alcide De Gasperi n. 26 di fronte al laboratorio analisi Dott. Fioroni. Come raggiungerci: Da nord uscita autostradale 'Grottammare', da sud uscita autostradale 'San Benedetto del Tronto'. Seguitemi su Facebook: Agenzia Tecnorete San

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

