



Rif.: 61216637

**€ 199.000**

## Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Gabriele Voltattorni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RISTRUTTURATO, CON GARAGE, VICINO AL MARE! In posizione centrale e strategica a San Benedetto del Tronto, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq calpestabili ristrutturato, situato al primo piano. La ristrutturazione terminerà a fine maggio, offrendo il vantaggio di una soluzione pronta per essere abitata immediatamente senza l'onere e lo stress della gestione di un cantiere. L'appartamento è stato riprogettato per massimizzare la luminosità e la funzionalità degli ambienti: Zona giorno: ingresso su un ampio e luminoso soggiorno, ideale per creare un'area living moderna e accogliente. Zona notte: una camera matrimoniale dotata di balcone privato e una seconda camera versatile, adatta come stanza per gli ospiti o studio. Servizi: un bagno finestrato completo di box doccia, rifinito con materiali contemporanei. IL VALORE AGGIUNTO: IL GARAGE. Elemento distintivo e di estrema rarità per la zona centrale di San Benedetto del Tronto è la presenza di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

