



Rif.: 61151490

**€ 94.000**

### Quadrilocale in vendita

Offida, Via Fratelli Cervi - Borgo Miriam

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

OFFIDA, BORGO MIRIAM: Il tuo 'ATTICO' con MAXI TERRAZZO di 36 mq e Garage. Il vero affare Low-Cost. Stai cercando la tua prima casa o un investimento intelligente, ma i prezzi attuali ti sembrano impossibili? A Borgo Miriam proponiamo una soluzione concreta: metratura, sfogo esterno e garage a un prezzo che non teme confronti. Questa proprietà è ideale per chi vuole massimizzare il proprio budget: accetta il compromesso di una zona residenziale tranquilla e di un secondo piano, in cambio di spazi introvabili altrove a questa cifra. LA CASA IN DETTAGLIO (70 mq interni): l'appartamento è così composto: Zona Giorno: ingresso su disimpegno che porta a un soggiorno luminoso, un comodo ripostiglio e – valore aggiunto raro in queste metrature – una cucina separata abitabile con vista panoramica sulle montagne. Il 'Pezzo Forte' - IL TERRAZZO: dal soggiorno si accede a un terrazzo grandissimo. Non il solito balcone, ma una vera 'stanza all'aperto' di quasi 40 metri quadri dove poter cenare in tanti, far giocare i bambini o i

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

