



Rif.: 61101654

**€ 365.000**

## Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Puglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



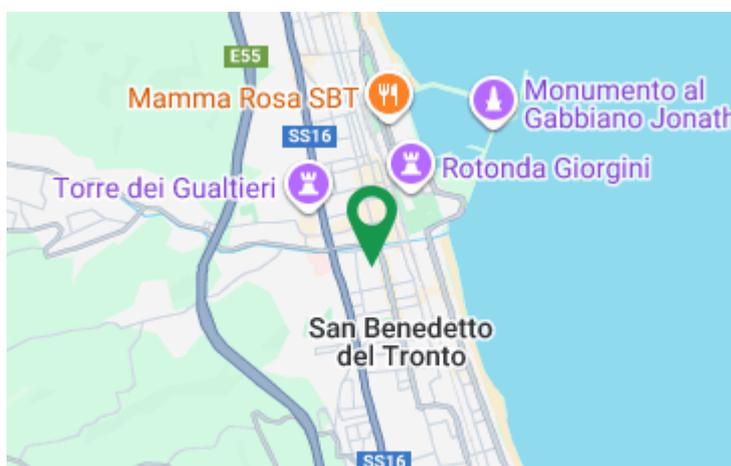
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

In via Puglia, in zona centrale nel cuore di San Benedetto del Tronto ad un passo da Viale de Gasperi, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al secondo piano con ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre ambienti moderni e funzionali. Gli impianti sono stati completamente rinnovati, garantendo efficienza e sicurezza. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista. La zona notte comprende due camere da letto spaziose e luminose, con infissi in doppio vetro che assicurano isolamento acustico e termico. I doppi servizi, di cui uno en suite, offrono comfort e praticità. Il sistema di condizionamento assicura un clima ideale in ogni stagione. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente negozi, servizi e trasporti pubblici, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in una zona ben servita e dinamica. A completare la proprietà c'è una pratica cantina. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di Vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con Valutazione Gratuita e senza impegno. Vi aspettiamo nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

