



Rif.: 61056288

€ 549.000

Multilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via della Liberazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 905 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	5
Piano:	1

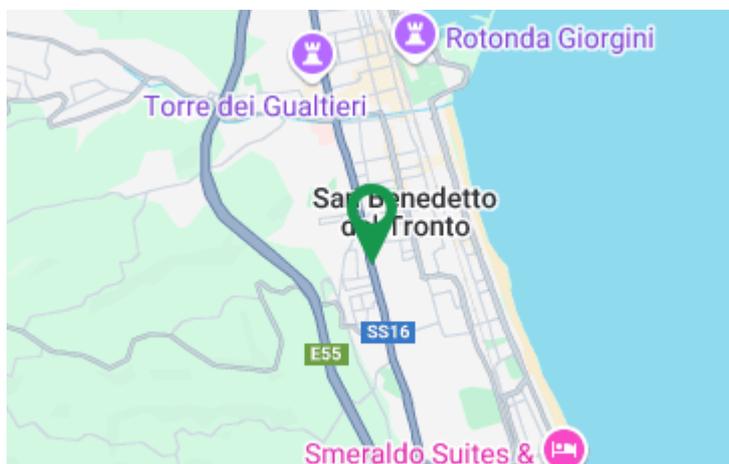
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, proponiamo in vendita un immobile di ampia metratura, distribuito su più livelli, che offre versatilità e potenziale. Con una superficie totale di circa 900 mq questa proprietà garantisce spazio e funzionalità. L'immobile ha beneficiato di una ristrutturazione nel 2015, che ha interessato sia l'esterno che il primo piano, conferendo un aspetto moderno e curato. Attualmente adibito a locale commerciale, l'immobile genera un reddito lordo annuo di circa €23.400,00, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento con rendita. La disposizione su due livelli permette di sfruttare al meglio gli spazi, offrendo la possibilità di adattare l'immobile a diverse esigenze, sia commerciali che residenziali. Una soluzione che unisce posizione strategica e potenzialità di sviluppo. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di Vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con Valutazione Gratuita e senza impegno. Vi aspettiamo nel nostro ufficio in Viale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

