



Rif.: 61032386

↓ € 88.000

€91.000 (-4%)

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Campania

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



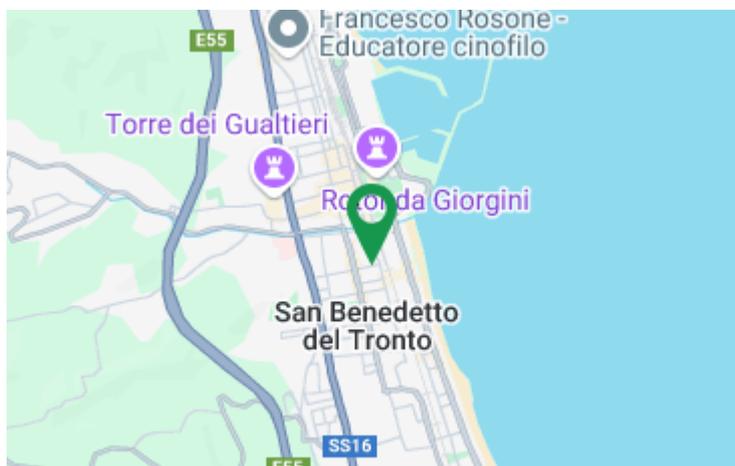
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, a due passi dal mare, si trova un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra di una palazzina ristrutturata, l'immobile offre una superficie di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. La proprietà è composta da due camere da letto, un soggiorno e una cucina, perfetta per una famiglia o una coppia. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa proposta ancora più interessante. La palazzina ha beneficiato di recenti lavori di ristrutturazione, compreso il rifacimento del tetto, garantendo così un'ottima efficienza energetica e un aspetto curato. Completa l'offerta una corte condominiale, ideale per la rimessa delle biciclette, che aggiunge praticità e comodità alla vita quotidiana. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere vicino al mare. Ottimo come uso investimento, in quanto attualmente l'immobile risulta essere locato con una rendita annuale intorno ai 4.200,00 euro ca. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con Valutazione Gratuita e senza impegno. Vi aspettiamo nel nostro ufficio in /

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

