



Rif.: 60776109

**€ 300.000****Trilocale in vendita****San Benedetto Del Tronto, Via San Pio X**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

A San Benedetto del Tronto, in una zona residenziale tranquilla evicina ai principali servizi, proponiamo in vendita in Via San Pio X, appartamento di nuova costruzione in una palazzina signorile in corso di realizzazione. L'appartamento esposto a Nord-Ovest, si compone di ingresso su zona living open space con angolo cottura, due camere matrimoniali, doppi servizi, terrazzo abitabile e balcone. Internamente è possibile personalizzare l'unità abitativa secondo una vasta scelta di materiali secondo capitolato. Classe energetica A4. Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Possibilità di acquistare a parte ampio Box Auto. Ideale per chi cerca una casa di ultima generazione in un contesto servito e vicino a parchi verdi. Vi aspettiamo

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

