

Rif.: 61214496

**€ 365.000**

## Attico in vendita

Porto D'Ascoli, Via Puccini - Porto D'Ascoli Mare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

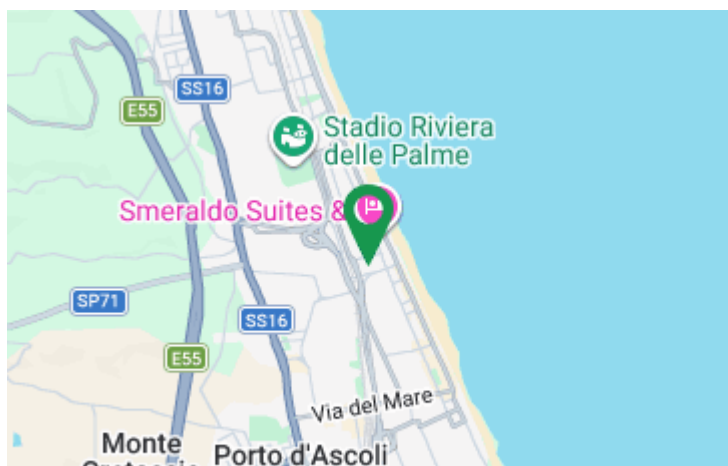
EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO D'ASCOLI: a soli 150 mt dalla spiaggia, attico con terrazza esclusiva e vista panoramica sul mare. Ristrutturata 2019. Posto auto coperto. Contattaci per maggiori informazioni! A soli 150 metri dal mare, proponiamo in vendita un esclusivo attico situato al settimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si compone di una luminosa zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con doccia. Tutti gli ambienti affacciano su una splendida terrazza perimetrale vista mare, ideale per vivere al meglio gli spazi esterni. Tramite una scala a chiocciola si accede al piano superiore. Il vero punto di forza della soluzione è la terrazza privata di 75 mq al piano superiore, uno spazio esclusivo perfetto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

