



Rif.: 61201519

€ 319.000**Casa indipendente in vendita****Porto D'Ascoli, Contrada Brancadoro - Porto D'Ascoli Mare**

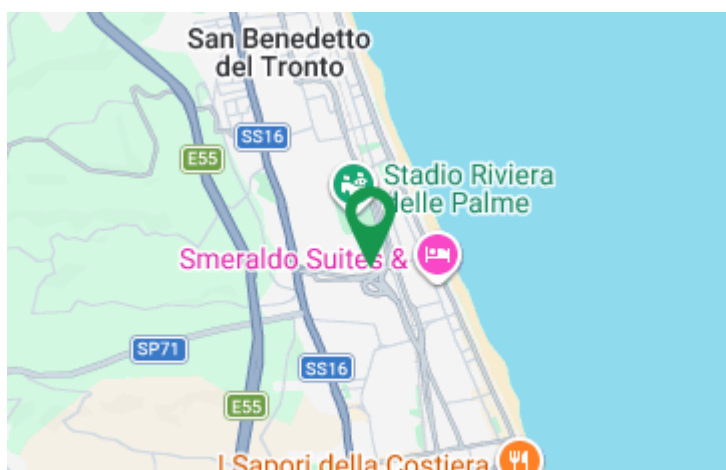
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 263 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



L'IMMAGINE HA SCOPO ILLUSTRATIVO. LE MISURE NON SONO NEAR

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PORTO D'ASCOLI: zona strategica tra mare e servizi, casolare di 130 mq con terreno di 3000mq. Contattaci per un appuntamento! In posizione strategica, a pochi minuti dal mare e dai principali servizi, proponiamo in vendita casolare indipendente con ampio terreno. La proprietà, da ristrutturare, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 130 mq ed è circondata da un terreno di circa 3.000 mq, ideale per chi cerca spazio, privacy e molteplici possibilità di sviluppo. È prevista la possibilità di demolizione e ricostruzione, offrendo così la libertà di progettare una soluzione su misura. Un'opportunità unica per chi desidera realizzare una residenza esclusiva immersa nella tranquillità, ma anche per chi è alla ricerca di un investimento nel settore turistico-ricettivo, grazie alla posizione strategica tra mare e servizi. Perfetto per la realizzazione di una struttura come B&B, agriturismo o ristorante. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile, contattaci per una consulenza

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

