



Rif.: 61118773

**€ 280.000**

**Attico in vendita**

**San Benedetto Del Tronto, Via Airone - Sentina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

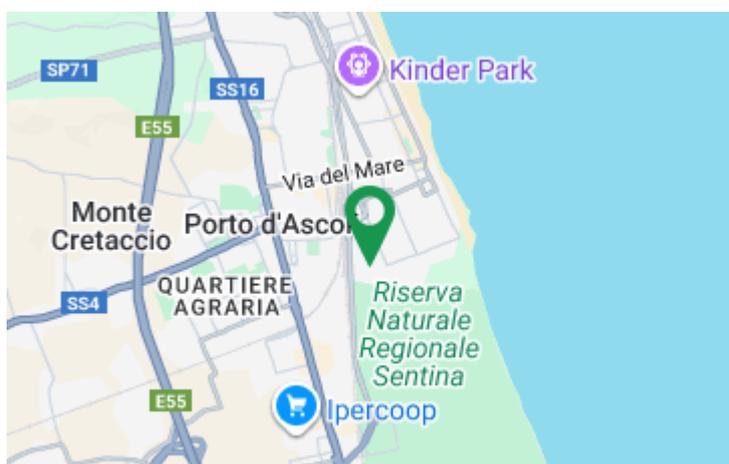
**EP globale rinnovabile:** 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PORTO D'ASCOLI: nuova costruzione, attico in zona servita ed a pochi passi dal mare. Due terrazzi. Classe Energetica A4. Possibilità di posto auto. Contattaci per un appuntamento! In zona tranquilla e riservata, a pochi passi dal mare e dai principali servizi, proponiamo in vendita un esclusivo attico al terzo piano, all'interno di un nuovo complesso residenziale di prossima realizzazione. La soluzione prevede una luminosa zona living con angolo cottura, collegata tramite disimpegno alla zona notte composta da camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato con box doccia. Sia dalla zona giorno che dalla zona notte si potrà accedere a due terrazze, per una superficie complessiva di 30 mq, che renderanno gli ambienti luminosi e ariosi in ogni momento della giornata. L'appartamento sarà rifinito con materiali di pregio e tecnologie costruttive di ultima generazione, all'insegna

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

