



Rif.: 61056260

↓ € 65.000

€ 69.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Colonnella, Via Truentina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 590 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COLONNELLA: In Contrada San Giovanni, casa singola con terreno di 6.500 mq. Vista panoramica. Contattaci per un appuntamento! In contesto collinare riservato e altamente panoramico, proponiamo in vendita un'interessante soluzione immobiliare composta da casa singola sviluppata su due livelli e terreno di circa 6.500 mq. L'immobile rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera realizzare una villa indipendente o una residenza esclusiva immersa nel verde, sfruttando la volumetria esistente e modellando un progetto secondo specifiche esigenze architettoniche e funzionali. La casa e il terreno circostante, caratterizzati da un'ottima esposizione e un'elevata privacy, si trovano a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

