



Rif.: 61009687

↓ € 135.000

€ 145.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via Monte Conero - Porto D'Ascoli Semi Centrale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 130
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO D'ASCOLI: zona Fontana, vicino ai maggiori servizi, soluzione al piano terra con ingresso indipendente e giardino. Contattaci per maggiori informazioni! In via Monte Conero, zona Fontana, proponiamo in vendita soluzione al piano terra con ingresso indipendente e giardino. L'immobile, attualmente adibito per attività di centro estetico, si compone di tre locali oltre bagno finestrato, collegati da ampio disimpegno, con accesso alla corte esclusiva ad Ovest e terrazzo abitabile ad Est. Tramite piccoli lavori di ristrutturazione risulta facilmente trasformabile in un appartamento composto da soggiorno/cucina, camera matrimoniale e bagno oltre agli spazi esterni abitabili. La soluzione risulta ideale come: abitazione per chi possiede un piccolo animale ed è alla ricerca di zone servite non lontane dal mare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

