



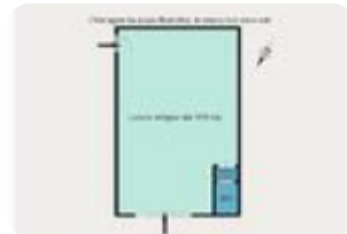
Rif.: 60870965

€ 150.000

Multilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Airone - Sentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTO D'ASCOLI: in zona Sentina, locale artigianale di 200 mq sito al piano terra. Basse spese di condominio. Contattaci per un appuntamento! Sentina: in zona commerciale, vicino alle principali vie di comunicazione, proponiamo in vendita locale artigianale di 200 mq sito al piano terra. L'immobile si presenta con un'ingresso su locale accoglienza, ufficio, ampio open space, magazzino e servizio igienico. Il locale è fornito di impianto fotovoltaico installato nel 2021 con produzione di energia elettrica di ca 20 kw, colonnina di ricarica per auto elettriche e canna fumaria con aspirazione forzata. Possibilità di acquisto di ulteriore locale di 100 mq adiacente allo stesso. Buone sono le condizioni interne. La soluzione, inserita in un contesto dove sorgono attività e servizi, risulta ideale per l'avviamento di nuove attività artigianali o commerciali. **NON PERDERE L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE QUESTA SOLUZIONE, CHIAMACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO!** Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

