



Rif.: 60690127

€ 300.000

Multilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via Clara Maffei - Porto D'Ascoli Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	3
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PORTO D'ASCOLI: In seconda fila mare, proponiamo in vendita locale commerciale di 200 mq posto al piano terra. Corte esterna privata. Contattaci per un appuntamento! In seconda fila mare ed in zona esclusiva, proponiamo in vendita locale commerciale di 200 mq posto al piano terra con ingresso indipendente. Attualmente il locale è adibito a ristorante e si compone di sala con servizi, ampia cucina con locale magazzino, bagni e spogliatoio per il personale, corte esterna privata. L'immobile si presenta in ottime condizioni; dispone di riscaldamento autonomo aerotermo con condizionatori caldo/freddo, infissi in doppio vetro e pavimenti in grés scuro nella zona ristorazione e chiaro in cucina. Posizionato in zona strategica ed esclusiva, gode di grande visibilità e risulta ideale per l'avviamento della propria attività o per uso investimento data la possibilità di realizzazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

