**Affiliato: Studio Chatillon Sas**
Partita IVA: 01220360075
Via Tollen, 1/A 11024 Châtillon (AO)
Email: aohbd@tecnocasa.it - Tel.: 0166691082



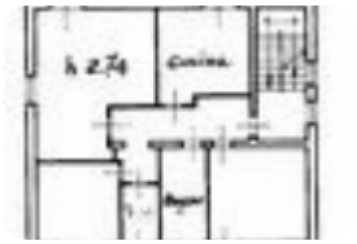













Rif.: 61283344

# € 150.000

## 5 locali in vendita

### Châtillon, Viale delle rimembranze

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 450 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 450.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

In una zona centrale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 150 mq situato al primo piano di una palazzina con sole 3 unità abitative.Il corridoio aiuta la divisione degli spazi intern, ben distribuiti e funzionali. La cucina dispone di accesso diretto al balcone, che conduce anche al salotto. La zona notte dispone di due camere da letto, di cui una con balcone privato, garantendo comfort e privacy. Sono presenti due bagni, uno adibito a lavanderia e l'altro dotato di vasca, doccia e doppio lavello.Completano la proprietà un box auto, un deposito e una cantina, offrendo ampio spazio per le esigenze di stoccaggio.Il giardino sul retro dello stabile rappresenta un valore aggiunto, perfetto per chi ama il verde e desidera uno spazio esterno da vivere. L'appartamento al momento è locato e presenta un'ottima

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.