



Rif.: 61273601

€ 20.000

Rustico in vendita

Châtillon, Località Cret de Breil

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuë:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 900.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una frazione tranquilla dalla quale si può raggiungere a piedi il centro di Châtillon, proponiamo un rustico su più livelli, perfetto per chi desidera un progetto di ristrutturazione personalizzato. L'immobile, di 69 mq, è stato parzialmente ristrutturato nel 2000, con un tetto completamente rifatto. La struttura offre tre vani su due livelli, ideali per adattarsi a diverse esigenze abitative. Una è un ex fienile che aggiunge un tocco di autenticità e potenziale creativo. Al piano seminterrato, due cantine offrono ampie possibilità di utilizzo, sia per lo stoccaggio che per la creazione di ambienti funzionali. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione dal carattere storico, con la possibilità di trasformarla in un'accogliente dimora moderna, mantenendo il fascino del passato. Vi è inoltre la possibilità di acquistare congiuntamente la proprietà adiacente rif: 61107797

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

