



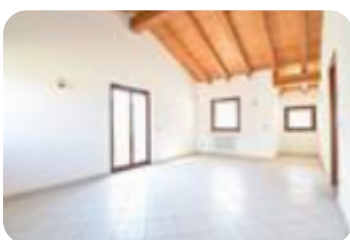
Rif.: 61214559

# € 115.000

## Trilocale in vendita

Pontey, Frazione Banchet

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 204.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

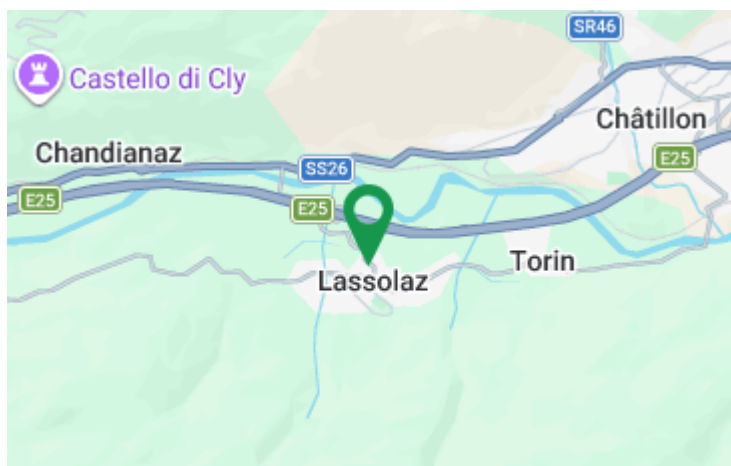
EP globale rinnovabile: 23.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è situato al piano primo di una palazzina costruita ex-novo tra il 2015 e il 2016. La struttura presenta caratteristiche di pregio con dettagli ricercati quale la pietra a vista all'esterno. L'ingresso, che avviene dalla balconata di pertinenza, apre sulla generosa zona giorno con angolo cottura che gode della possibilità di accedere direttamente al terrazzo. Un disimpegno divide il soggiorno dalla zona notte. Quest'ultima è suddivisa in una camera matrimoniale arricchita da un soppalco ad uso deposito, una cameretta ed un bagno finestrato attrezzato con box doccia. Un posto auto scoperto è assegnato all'appartamento. Il riscaldamento è autonomo a metano. Vi è la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

