



Rif.: 61203025

# € 75.000

## Trilocale in vendita

Châtillon, Località Soleil

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 900.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

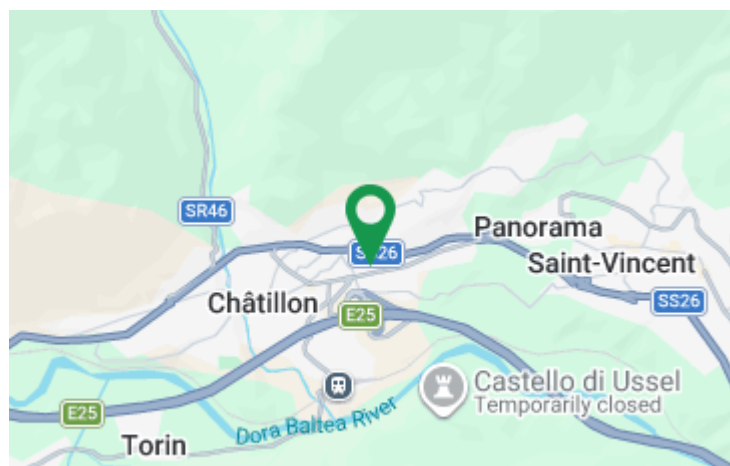
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento è situato al primo e secondo piano di un piccolo complesso condominiale sito in località Soleil a Châtillon. Le palazzine risalenti a fine anni '70 inizio anni'80 sono poste in una posizione privilegiata, vicina ai principali servizi del centro e vantano un'ottima esposizione. La disponibilità del posto auto di proprietà nel garage condominiale rende comodo il parcheggio ed il raggiungimento dell'abitazione. Un ampio giardino è a disposizione dei condomini. L'ingresso dell'abitazione apre su una spaziosa zona giorno, esposta a Sud, impreziosita dalla presenza del caminetto a legna. La cucina è abitabile ed ha accesso diretto al terrazzo, anch'esso esposto a Sud e dal quale si gode della vista sulla vallata centrale. Il bagno è spazioso, finestrato e dotato di box doccia e attacchi per la lavatrice. Una scala a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

