



Rif.: 61173130

€ 65.000

Casa semindipendente in vendita Saint-Denis, Frazione Saint Denis Capoluogo

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 53 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 1

Classe energetica:

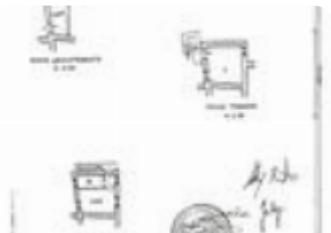
EP globale non rinnovabile: 874.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

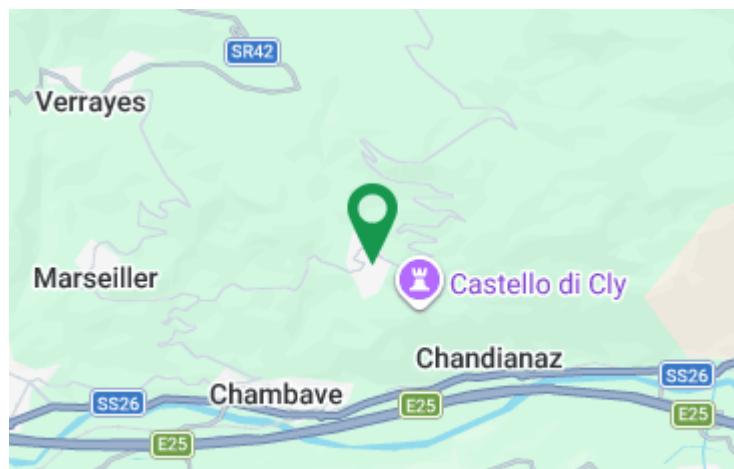
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La casetta è libera su tre lati e si trova all'interno del borgo storico del capoluogo di Saint-Denis, in posizione centrale ma riservata. Il giardino di proprietà si sviluppa a monte dell'abitazione e misura circa 208 mq. Esso è esposto a Sud e gode della vista sulle montagne circostanti. L'abitazione è dotata di un doppio accesso, sia dal piano rialzato che dal primo piano con una scala esterna. La zona giorno, posta al piano basso, è dotata di angolo cottura e recentemente è stata installata una scal interna in legno per raggiungere il piano superiore senza uscire. La camera da letto è luminosa e dispone di una balconcino oltre all'accesso al bagno finestrato e corredato di doccia. La casa è stata attrezzata con cappotto termico interno ed il riscaldamento avviene con la stufa a legna. L'acqua calda sanitaria è prodotta tramite boiler elettrico. Completa la proprietà una cantina al piano semi-interrato e il solaio a uso ripostiglio.



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

