



Rif.: 61107769

€ 13.000

Rustico in vendita

Châtillon, Località domianaz

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1000.00 kW h/m² anno

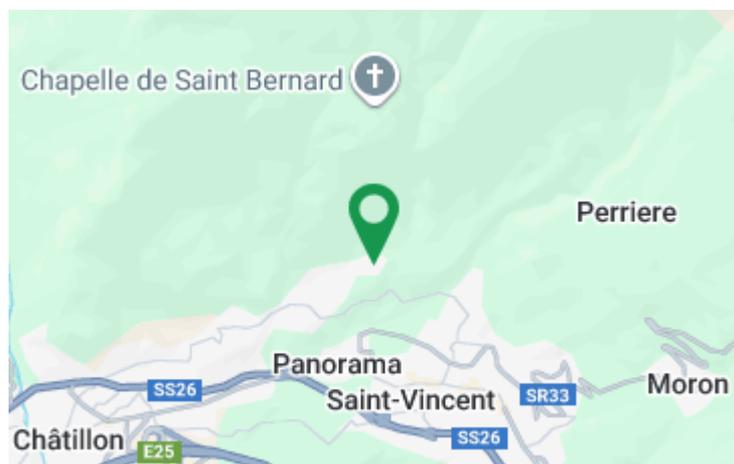
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della suggestiva Frazione di Domianaz, al culmine della collina di Châtillon, si trova un affascinante rustico, perfetto per chi desidera un progetto di ristrutturazione in un borgo storico. Con una superficie di circa 100 mq, l'immobile offre vari locali, tra cui quattro stanze principali e un ex-fienile, ideale per creare spazi personalizzati. Le due grandi cantine voltate aggiungono un tocco di autenticità e offrono ampio spazio per lo stoccaggio o per essere trasformate in ambienti unici. All'esterno, un orto e un giardino di pertinenza permettono di godere della tranquillità e della bellezza del paesaggio circostante. La presenza di parcheggi pubblici nelle vicinanze garantisce comodità e facilità di accesso. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un rifugio caratteristico, immerso nella storia e nella natura, con il potenziale di diventare una dimora accogliente e personalizzata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

