

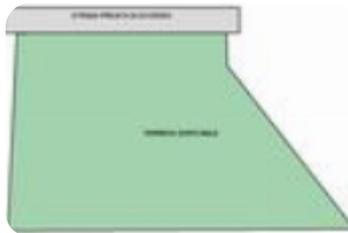


Rif.: 61006273

**€ 99.500**

**Ter. residenziale in vendita**  
**Châtillon, Località Les Sources**

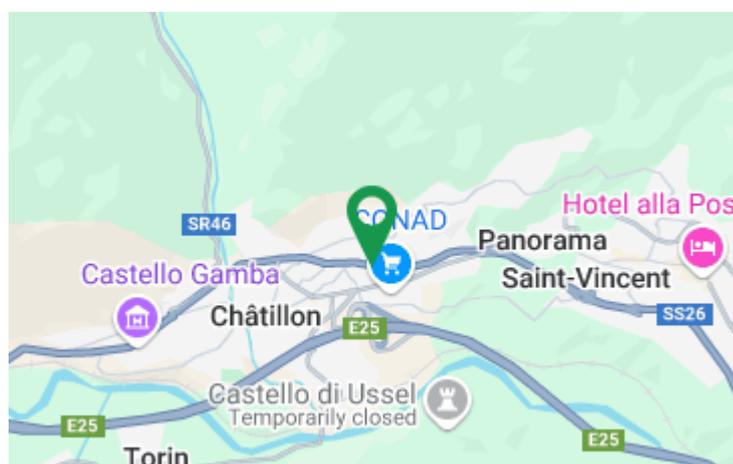
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 794 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Châtillon, proponiamo un terreno residenziale di 794 mq, ideale per chi desidera investire in una zona signorile. Situato in una posizione strategica, il terreno è pianeggiante e si trova non lontano dal centro, garantendo così un facile accesso a tutti i servizi essenziali. La zona è soleggiata e già dotata di tutte le utenze necessarie, rendendo il processo di costruzione più agevole. Con una densità fondiaria di 0,4 mq/mq, il terreno offre la possibilità di edificare fino a 317 mq di abitazione, oltre interrato, su quattro piani più un sottotetto, con un'altezza massima consentita di 15,50 metri. Questa opportunità rappresenta una soluzione ideale per chi cerca di sviluppare un progetto residenziale in un contesto

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

