



Rif.: 60741598

↓ € 70.000

€ 105.000 (-34%)

## Ter. residenziale in vendita

Champdepraz, Frazione Fabbrica - Fabbrica

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.310 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Il terreno è situato nella zona pianeggiante e residenziale, posta a fondo valle, nel comune di Champdepraz. Esso è ben esposto e, grazie alla sua conformazione, di facile costruzione. Si tratta infatti di un terreno pianeggiante, leggermente sopraelevato rispetto al piano strada e con tutte le utenze già presenti in loco. Una porzione del terreno è riservata all'accesso carraio che avverrà dall'attuale ingresso all'abitazione adiacente. La proprietà consta di 1310 mq con possibilità di edificare fino a circa 458 mq di abitazione, oltre a interrato.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

