



Rif.: 60585088

€ 70.000

## Trilocale in vendita

Saint-Vincent, Frazione Moron

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 912.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 912.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è sito nella Frazione di Moron, piccolo e caratteristico borgo sulla strada che porta al Col de Joux. La frazione risulta comoda ai servizi principali di Saint-Vincent, quali ristoranti, supermercati, poste e mezzi pubblici, ma allo stesso tempo in posizione comoda per raggiungere gli impianti sciistici della Valle d'Ayas e della Valtournenche. La palazzina è composta da poche unità abitative, ognuna con accesso indipendente. Il soggiorno con angolo cottura è luminoso e ospita il camino a tegna in stile tipico montano. Il balcone, esposto ad est, concede una vista aperta sulla vallata centrale. La camera matrimoniale è confortevole e dispone di una finestra con vista sulle montagne circostanti. La seconda camera, anch'essa di generose dimensioni, ospita un letto a castello, uno matrimoniale e apre su un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

