



Rif.: 60527445

€ 79.000

Trilocale in vendita

Châtillon, Via Tour de Grange

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1


Classe energetica: G
Prestazione energetica: 324,28 kW h/m² anno

La palazzina è situata in posizione comoda al centro e ai relativi servizi quali poste, alimentari, usl, fermata dei pullman, negozi, bar e ristoranti. L'appartamento è situato al piano terra e si presenta in discreto stato di conservazione, con la necessità di alcuni interventi di rinnovamento. Il soggiorno con angolo cottura è soleggiato grazie all'esposizione a sud e concede l'accesso al balcone coperto. La cucina è su misura ed è separata tramite un'arcata. Le due camere sono entrambe matrimoniali e le generose dimensioni permettono di attrezzarle di armadi fino a sei ante. Una delle due camere apre sul balcone a sud. Il disimpegno di ingresso è molto ampio e può essere utilizzato per ricavarci un'ulteriore stanza o studio. Il bagno finestrato è dotato di vasca e attacchi per la lavatrice. Completano la proprietà la cantina al piano semi-interrato e il posto auto esterno adiacente all'immobile. Il riscaldamento è semi-autonomo con contocalorie, la caldaia è stata sostituita nel 2024 e le spese condominiali sono contenute.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

