



Rif.: 60516175

# € 128.000

## Trilocale in vendita

### Saint-Vincent, Via Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3


**Classe energetica:** F
**Prestazione energetica:** 339,8 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'immobile è sito nel cuore del paese di Saint -Vincent, nei pressi della stazione dei pullman, dei negozi di generi alimentari e a pochi passi dalla via pedonale del centro.L'appartamento si trova al terzo piano di una palazzina signorile servita di ascensore ed è di recente ristrutturazione.Il disimpegno d'ingresso è arricchito da elegante mobilio bianco a muro dalla notevole capienza.L'ampia sala risulta particolarmente luminosa, grazie all' esposizione a sud; la portafinestra apre sul balcone abitabile che gode di vista panoramica. Le tapparelle sono dotate di sistema elettrico di apertura. L'angolo cottura è a vista es è separato dal soggiorno tramite penisola. Le due camere da letto sono molto spaziose; La camera da letto matrimoniale ospita il letto ed un grosso armadio. La camera doppia è attrezzata di due letti singoli ed un armadio completo di mensole.Il bagno, recentemente ristrutturato, è finestrato e dotato di box doccia. Una parte di esso è adibito a zona lavanderia.Completano la proprietà una cantina ed un sottotetto ad uso deposito. Il riscaldamento è semi-autonomo con conta-calorie.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

