



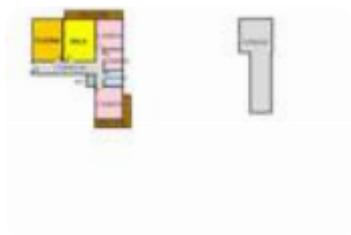
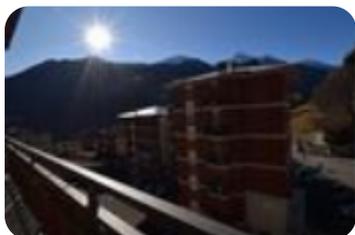
Rif.: 40272324

## € 165.000

### Quadrilocale in vendita

Châtillon, Via Tour de Grange

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 93.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è situato in un palazzo signorile del centro di Châtillon, vicino a tutti i servizi e comodo alle scuole ed ai trasporti. Il condominio è stato ristrutturato esternamente nel 2019, con la realizzazione del cappotto termico. L'atrio e tutte le parti comuni sono ben tenute e la presenza dell'ascensore rende agevole l'accesso a tutti i piani. L'abitazione è posta al terzo piano. L'ingresso è spazioso e continua nel corridoio che divide i vari ambienti della casa. La cucina è abitabile e dispone di una zona pranzo divisa da un muretto basso. Il salotto è dotato di parquet e di uscita su uno dei balconi. Entrambi gli spazi giorno sono esposti a sud-ovest. Entrambe le camere matrimoniali sono di ampia metratura e godono di parquet e di uscita sui balconi. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

