



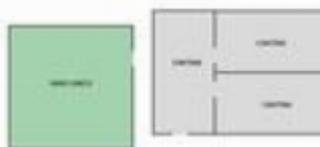
Rif.: 40154224

## € 50.000

### Rustico in vendita

Châtillon, Via Robert Pellissier

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Il rustico è situato in pieno centro nel comune di Châtillon, nei pressi delle scuole e della fermata degli autobus. La comodità ai trasporti ed ai servizi del centro, lo rende interessante sia per chi desidera realizzare una prima casa, sia per chi cerca una casa vacanze. Si tratta di uno stabile libero su due lati ed indipendente da terra a cielo. La struttura è suddivisa in un piano semi-interrato, suddiviso in tre locali cantina. La parte superiore dell'edificio è attualmente un unico grande locale, che era adibito a fienile. L'altezza interna di questo grande vano, permette di ipotizzare la realizzazione di due piani ed un soppalco. Vi è, quindi, la possibilità di edificare un'unica abitazione, o due alloggi più piccoli. Il parcheggio pubblico gratuito dista pochi metri dalla proprietà. Vi è, inoltre, la possibilità di acquistare un box auto nelle immediate vicinanze.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

