



Rif.: 61282233

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Valpelline, Frazione Chez Les Chuc - La Valpelline

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

VALPELLINE: Baita caratteristica e indipendente in Pietra – Con Progetto di Ristrutturazione Completa Nel pittoresco e tranquillo scenario di Valpelline, in Frazione Chez Les Chuc, proponiamo in vendita un caratteristico villino indipendente in pietra. Immerso nel verde del prato circostante e con una splendida vista sulle cime innevate, questo immobile rappresenta la quintessenza del fascino alpino, impreziosito da un tipico balconcino in legno. L'immobile si presenta attualmente da ristrutturare, ma viene venduto con un progetto di riqualificazione totale. Per garantire un'abitazione sicura, moderna e pienamente conforme a tutte le normative vigenti, verranno eseguiti tutti i lavori di ristrutturazione dettagliati nel preventivo allegato, consegnando così una casa 'chiavi in mano'. Gli interventi di ristrutturazione (inclusi nel capitolato) prevedono: - Efficienza Energetica e Isolamento: Realizzazione di contropareti coibentate in lana di vetro, isolamento del sottotetto e installazione di nuovi infissi in PVC effetto legno con triplo vetro, per garantire il massimo comfort termico. - Impianti Nuovi e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

