



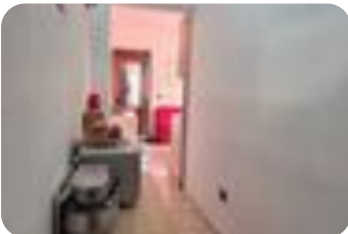
Rif.: 61195676

€ 160.000

Trilocale in vendita

Charvensod, Località Plan Félinaz - Plan Felinaz-Felinaz

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



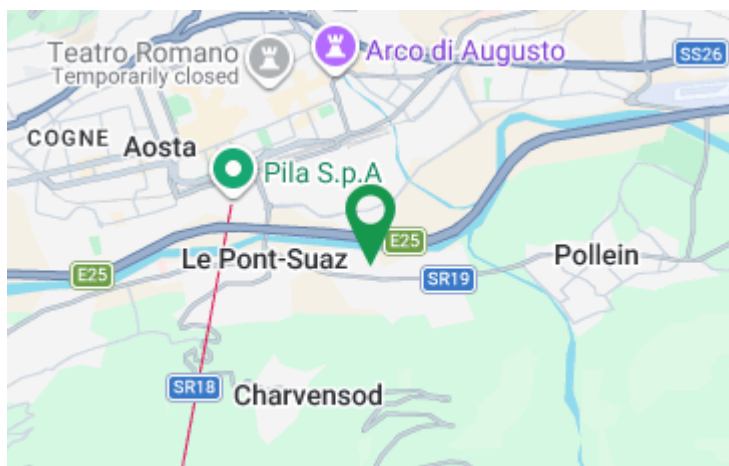
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

CHARVENSOD - PLAN FELINAZ: A pochi minuti da Aosta, proponiamo un accogliente trilocale di piccole dimensioni, ideale per diverse esigenze abitative o come investimento. L'appartamento, esposto su tre lati (sud-ovest-nord), garantisce una buona luminosità durante tutta la giornata. È composto da una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato. L'immobile è stato ristrutturato nel 2000 e viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato. Completano la proprietà una cantina di circa 10 mq e un comodo box auto di 14 mq, entrambi inclusi nel prezzo. Le spese condominiali sono contenute. Il riscaldamento è autonomo a metano ed è presente anche una canna fumaria, ideale per chi desidera installare una stufa. La zona è tranquilla e ben servita, comoda per raggiungere rapidamente Aosta e i principali servizi, rendendo questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

