



Rif.: 61154525

**€ 157.000**
**Ter. residenziale in vendita**
**Roisan, Frazione Martinet**
**Tipologia:**

terreno

**Superficie:**

mq 1.228 ca.

**Sottotipologia:**

ter. residenziale

**Spese Annuie:**

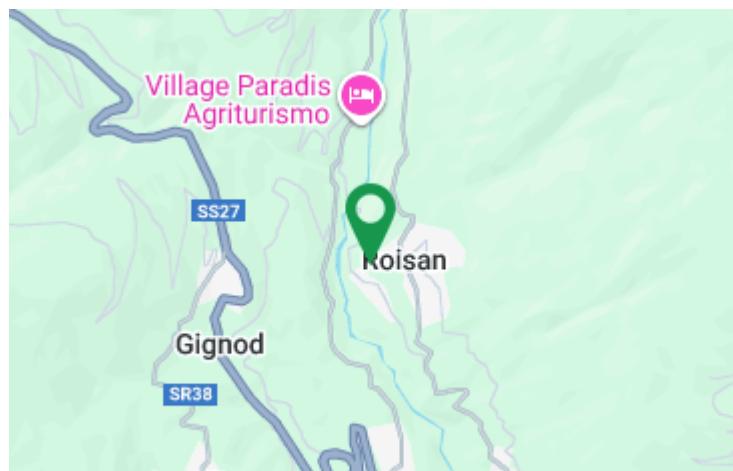
€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



ROISAN Le Martinetterreno edificabile di 1228 mq oltre 93 mq di volumetria e 10 mq di terreno agricolo, frzionabile e dotato di indice di edificabilità pari a 0,20 mq/mq, che consente la costruzione di una o più abitazioni per 265 mq netti fuori terra. Il lotto si trova a valle della strada comunale nei pressi del Comune, in una zona residenziale perfettamente urbanizzata e servita. A poca distanza troviamo il municipio, le poste ed un piccolo negozio di alimentari. Acqua, luce, fognature e irrigazione sono facilmente fruibili dal terreno. La zona permette l'edificazione di abitazione principale oppure ancora di una struttura ricettiva.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

