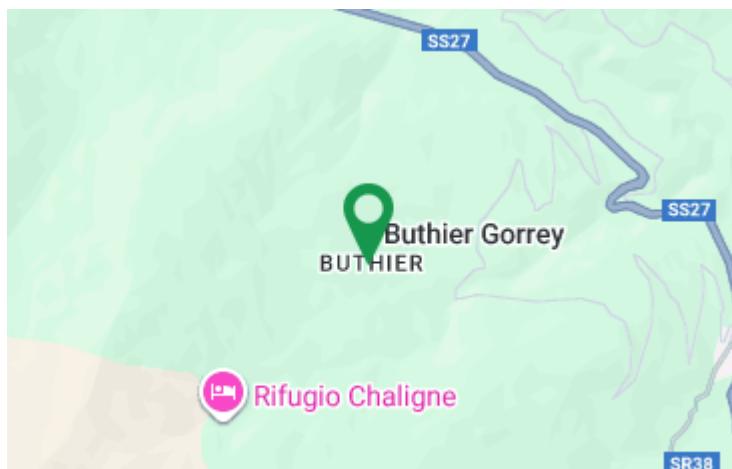




Mappa



Rif.: 61132939

€ 30.000

Bilocale in vendita

Gignod, Frazione Buthier alloggio 4 - Gorrey

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **D**

 EP globale non rinnovabile: 109.90 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

GIGNOD: Nel piccolo borgo di Buthier-Gorrey a 1400mt di altitudine, proponiamo bilocale di recente ristrutturazione esposto a sud/ sud-ovest.L'immobile situato all'interno di una piccola palazzina di 5 appartamenti, è privo di spese condominiali e gode di una vista panoramica sui boschi e su Punta Chaligne considerata una delle mete classiche per gli amanti dello sci alpinismo. L'impianto termico è semi-autonomo a gasolio con contakalorie. Vi è inoltre la possibilità di avere un posto auto scoperto, a parte, a € 5000.Possibilità di abbinare anche il piano attiguo completo di giardino privato di 80mq per ulteriori Euro 10.000.L'immobile è stato edificato in edilizia convenzionata con obbligo di locazione a soggetti che rientrano nella categoria emergenza abitativa.Il comune di Gignod dista circa 8 chilometri da Aosta, nella

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

