



Rif.: 61092021

€ 270.000

Casa indipendente in vendita

Valpelline, Frazione La Cleivaz

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	5
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 636.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CODICE VAO069Stabile cielo terra con vista panoramica, disposto su due livelli di 135 mq l'uno . e composto da 2 appartamenti per piano.Un ampio bilocale ed un quadrilocale al piano terra e 2 comodi trilocali al piano primo, oltre ad un ampio terrato.L'impianto termico è a gasolio con predisposizione di stufa.Completano l'immobile un giardino spazioso di proprietà intorno alla casa, oltre alle cantine ed al locale caldaia.Gli immobili necessitano di personalizzazioni e riqualificazione.Valpelline è una tranquilla località, situata a circa 20 minuti di auto da Aosta e per questo in una posizione strategica, che permette di raggiungerla in sole due ore di autostrada da Milano. E' perfetta per chi vuole rilassarsi nella natura tra escursioni adatte a tutti,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

