



Rif.: 60984121

€ 45.000

Rustico in vendita

Bionaz, Les Balmes

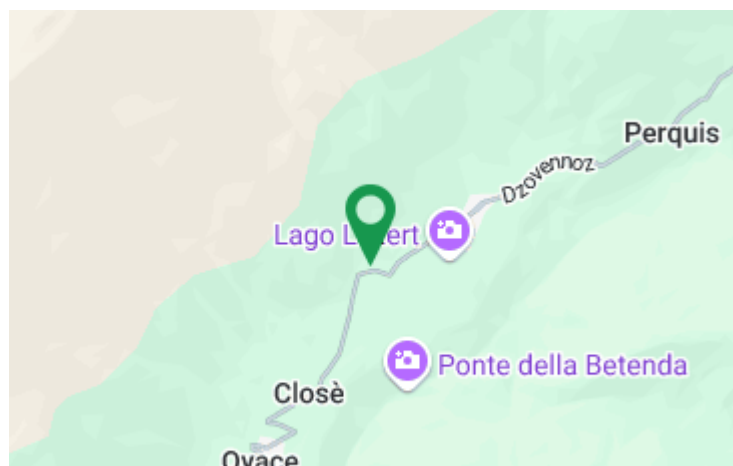
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

BIONAZ Vicino al caratteristico Lago Lexert e nel centro storico di Bionaz, proponiamo rustico semi-indipendente su due piani completamente da ristrutturare con giardino di proprietà di circa 300mq. Una porzione di giardino confinante con la strada può essere adibito a parcheggio privato. Il rustico si trova a due minuti a piedi dal Lago Lexert. Bionaz, uno dei comuni con maggiore estensione territoriale della regione, è situato a 1600mt di altitudine in testa alla Valpelline ed è circondato da un anfiteatro di vette incantevoli che raggiungono i 4000 metri. La località offre scenari di natura incontaminata, specialità gastronomiche per scoprire sapori quasi scomparsi, un artigianato fedele alle antiche tradizioni, un'agricoltura e un allevamento tramandati di generazione in generazione. Le montagne di Bionaz offrono la possibilità di vivere l'avventura nella quiete, in un ambiente ancora incontaminato dove è stata istituita anche una vasta riserva naturale. L'offerta sportiva consiste, in estate, in escursioni adatte a ogni livello di preparazione verso laghi e rifugi, scalata di pareti attrezzate e vie ferrate, ascese alpinistiche, percorsi per MTB e pesca alla trota in l [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

