



Rif.: 60974861

€ 205.700

Ter. residenziale in vendita
Saint-Oyen, Via Chavanna

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 757 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Saint-Oyen è un piccolo borgo a 1373 metri di altitudine con belle case in stile valdostano. Varietà di ambienti, esposizioni e quote altimetriche caratterizzano il comune, dove i vasti prati e pascoli dell'adret, la zona esposta al sole, si accompagnano al verde intenso dei boschi dell'envers, più in ombra. In via Chavanne, subito a monte del villaggio, proponiamo terreno edificabile di 757 mq. con autorimessa già costruita ed ultimata. Il garage è un rettangolo di metri 12,50x10,60 con superficie pari a 132.5mq. Il solaio di copertura del garage è con un'unica campata quindi, priva di pilastri. Dal fronte strada ci sono muri in cemento armato rivestiti in pietra e l'area di manovra è stata asfaltata. Attualmente l'autorimessa è collegata all'impianto dell'acquedotto comunale e alle acque bianche e nere. Possibilità di acquistare lotto di terreno edificabile confinante per realizzare operazione immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

