

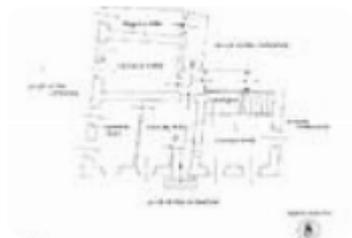
Rif.: 60929088

€ 120.000

5 locali in vendita

Etroubles, Via mont velan

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 500.00 kW h/m² anno

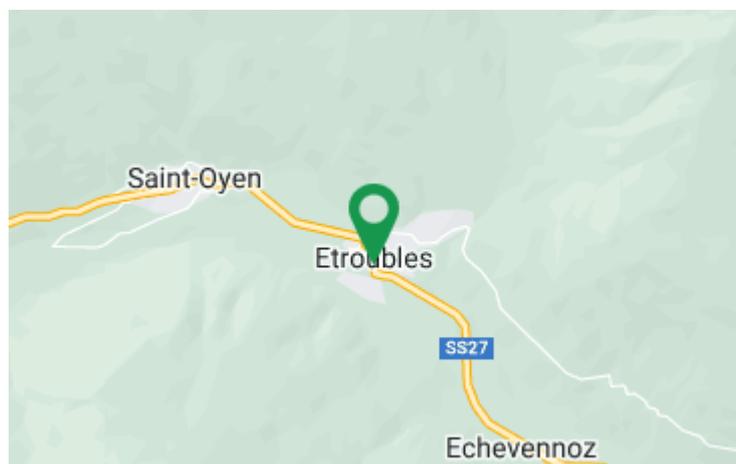
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ETROUBLES: Etroubles, un borgo pittoresco situato nel cuore della Valle del Gran San Bernardo, è noto per il suo ricco patrimonio storico e culturale. A 1270 metri di altitudine, questo borgo è circondato da spettacolari vette alpine e conserva l'autenticità dei centri alpini tradizionali. Nel borgo, proponiamo quadrilocale da ristrutturare composto da 3 ingressi indipendenti e completo di cucina, soggiorno, tre camere, un servizio e un ampio laboratorio adatto all'esecuzione di lavori di artigianato o di carattere sperimentale. Per quanto riguarda il riscaldamento, l'immobile è dotato di canna fumaria, caldaia a gasolio e di un boiler elettrico. Completano l'immobile una cantina di circa 19 mq e un giardino privato di circa 30mq. Etroubles ha una storia affascinante che risale all'epoca dei romani, noto con il nome di Restopolis. Il borgo ha avuto un ruolo strategico nella valle, essendo un punto di passaggio per le carovane e i pellegrini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

