



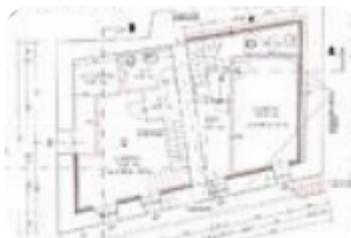
Rif.: 60896934

**€ 77.000**

## Trilocale in vendita

Valpelline, Frazione Cheillon - Cheillon

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** Classe energetica non prevista  
**EP globale non rinnovabile:** 500.00 kW h/m<sup>2</sup> anno  
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno  
**EP invernale del fabbricato:** ☹️  
**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Valpelline: Si tratta di una vallata inizialmente ampia che si fa man mano più angusta e pittoresca prima di interrompersi al confine tra Italia e Svizzera. In Frazione Cheillon, a poca distanza da un centro benessere, proponiamo trilocale in prossima realizzazione. Preventivo di ristrutturazione e consegna alloggio finito con una spesa di 157.000, elevata prestazione energetica. Possibilità alternativa di acquisto allo stato attuale. Posto auto comunale a poca distanza dalla casa. D'inverno la località è frequentata per lo sci di fondo e lo sci alpinismo; d'estate è un punto di partenza privilegiato per partire alla scoperta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

