



Rif.: 60894518

€ 80.000

Rustico in vendita

Gignod, Frazione Condemine

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 110 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: Classe energetica non prevista

Gignod - CondemineGignod, con i suoi 1.718 abitanti, si trova a 988 metri di altitudine in una posizione strategica tra la Valpelline e la Valle del Gran San Bernardo. Questo comune, situato a soli 8 km da Aosta, offre una combinazione unica di bellezze naturali e patrimonio storico. A Condemine, proponiamo fabbricato indipendente da ristrutturare disposto su tre livelli: al piano terra troviamo un ripostiglio e un'ampia cantina (ex stalla); al primo piano si svilupperà la zona abitativa composta da due vani adibiti a zona notte e futuro servizio; al secondo ed ultimo piano abbiamo una soffitta con altezza media di 3,35mt. Completa l'immobile un giardino privato che circonda l'abitazione di circa 570mq. Il posto auto o un'eventuale autorimessa sono ricavabili sul terreno di proprietà. Gignod, noto sin dal Medioevo, era la sede di importanti famiglie nobili. La parrocchia di Gignod esiste dal 1176, e il comune conserva vari edifici storici di pregio, tra cui la torre di Gignod e la casa forte di Archiéry.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

