



Rif.: 60893956

€ 73.000

Rustico in vendita

Gignod, Frazione Vefan

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Localita' Planet Vefan; Fabbricato da ristrutturare situato in una fantastica posizione a circa 1.000 mt di altitudine. L'edificio è libero su tre lati e da tetto a terra. Valorizza il fabbricato un terreno di circa 150 mq completamente pianeggiante. Lo stabile è già accatastato come civile abitazione e si compone di numerosi locali collegati da scala interna. Il villaggio di Vefan si trova a circa 15 minuti da Aosta e la sua posizione è particolarmente apprezzata in quanto caratterizzata da una perfetta esposizione solare e di un panorama mozzafiato sulle vette del Monte Emilius e del Grand Combin. La frazione può essere velocemente raggiunta percorrendo la strada statale del Gran San Bernardo e imboccando la regionale che porta a Planet subito dopo la chiesa di Gignod. In alternativa si può salire lungo la strada della collina di Aosta che attraversa i villaggi di Arpuilles ed Excenex fino ad arrivare sul pianoro di Vefan.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

