Affiliato: Studio Grand Combin Snc
Partita IVA: 01128260070
Loc. Rue de La Maladière, 5 11020 Saint-Christophe (AO)
Email: aohb6@tecnocasa.it - Tel.: 0165261030

Rif.: 60874314

€ 125.000

Ter. residenziale in vendita

Roisan, Frazione Champvillair Dessus

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 882 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

ROISAN:Il comune di Roisan è il 'carrefour' tra l'alta vallata della Valpelline e la vallata centrale, la Plaine d'Aoste. La sua posizione a mezza costa, in un ambiente tranquillo e circondato dalla natura, ne fa un luogo adatto ad un turismo accessibile a tutti.A Champvillair Dessus, proponiamo terreno edificabile con progetto approvato per due villette, in contesto di bifamiliare.L'ottima esposizione offre una vista panoramica.La servitù di passo carrabile è possibile dal terreno adiacente.Roisan è un comune che deve alla posizione molti dei suoi pregi: l'orientamento baricentrico all'interno della Regione, l'adagiarsi su un versante che gode di sole tutto l'anno, il contesto di media montagna (siamo a 860m di altitudine) che la rende una balconata sulle vette tutto attorno - il Grand Combin, il Velan, Mont Fallere e il Monte Emilius.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.