



Rif.: 60843217

€ 185.000

Casa semindipendente in vendita Saint-Christophe, Località Senin

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 182.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 530.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Saint Christophe - loc. SeninA soli 3 chilometri da Aosta, in un'ampia zona collinare tra frutteti e vigneti, sul versante orografico sinistro del fiume Dora Baltea, Saint-Christophe gode di una posizione particolarmente soleggiata in tutte le stagioni dell'anno. In località Senin, proponiamo casa semindipendente in centro storico con vista panoramica. L'immobile, disposto su due livelli, è già predisposto per realizzare due bilocali e un monolocale. Il riscaldamento presenta la predisposizione per l'impianto a metano, ma vi è la possibilità di riscaldarsi con una comoda stufa a pellet o a legna. Decorano la casa un balcone che affaccia sulla splendida vista panoramica, una cantina di circa 40 mq e, infine, un posto auto situato all'interno del cortile. Oltre ai numerosi e attrezzati parchi gioco dislocati nelle varie frazioni del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

