



Rif.: 60772175

↓ € 110.000

€ 130.000 (-16%)

## Trilocale in vendita

Saint-Christophe, Località Senin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 3 chilometri da Aosta, in un'ampia zona collinare tra frutteti e vigneti, sul versante orografico sinistro del fiume Dora Baltea, Saint-Christophe gode di una posizione particolarmente soleggiata in tutte le stagioni dell'anno. A Senin, nella frazione residenziale di questo comune, trilocale completamente autonomo di 90 mq. con ottima esposizione a sud. L'immobile si trova al piano terra e si sviluppa su due piani; al piano terra vi è l'ingresso principale, corridoio, cucina abitabile e graziosa cantina o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

