



Rif.: 60758694

€ 37.000

Rustico in vendita

Oyace, Frazione Pied de Ville

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: Classe energetica non prevista

In località Pied de ville, nel comune di Oyace, situato nella media Valpelline, a 1377 metri di altitudine, rustico del 1790 da ristrutturare circondato da giardino privato e altri 1300 mq. di terreno boschivo intorno ad esso. Il fabbricato attualmente è disposto su tre livelli ed ha un'ottima esposizione solare per tutto il giorno infatti, la facciata principale si trova a sud-ovest. Altro punto forte è sicuramente la vista aperta e panoramica che si ammira dal giardino della casa. Completano l'immobile una cantina staccata dal fabbricato che si trova di fronte in un'abitazione già ristrutturata e un posto auto comunale di fianco al giardino. A livello turistico, Oyace si presenta come una meta ideale per chi cerca una vacanza a contatto con la natura in un contesto di primitiva bellezza. Piccola curiosità: il rustico era una casaforte cioè un'antica residenza signorile. Era una 'costruzione protetta', utilizzata sia dal signore rurale per conservare i prodotti agricoli ed impedirne furti, sia dai nobili delle città che, per la difesa, utilizzarono la costruzione di questi edifici in modo da costituire un territorio sicuro e difendibile per il gruppo familiare ed i suoi alleati.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

