Affiliato: Studio Grand Combin Snc
Partita IVA: 01128260070
Loc. Rue de La Maladière, 5 11020 Saint-Christophe (AO)
Email: aohb6@tecnocasa.it - Tel.: 01651628376

Rif.: 60757724

€ 54.000

Rustico in vendita

Gignod, Frazione Condemine - Condemine

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: Classe energetica non prevista

Il comune di Gignod, a circa 8 chilometri da Aosta, è a 988 metri di quota su un ripiano alle pendici della Punta Chaligne, nella Valle del Gran San Bernardo, e attorno al principale nucleo abitato sorgono numerosi villaggi che si inseriscono nell'armonioso mosaico del paesaggio.Nella frazione condeminaz, rustico indipendente di circa 70 mq. circondato da area verde di proprietà con possibilità di acquistare ulteriore terreno.Il rustico è attualmente accatastato come deposito ed è completamente da ristrutturare, tetto compreso.Completa l'immobile una cantina e un posto auto ricavabile dal terreno.Questa penultima frazione di Gignod è immersa nelle leggende e nelle storie del paese tant'è vero che si narra che proprio davanti a questo rustico sia passato Napoleone.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone