



Rif.: 60739064

**€ 60.000**

**Rustico in vendita**

**Gignod, Frazione la Bedegaz**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

Gignod Frazione La Bedegaz, vicino a tutti i servizi quali alimentari, farmacia, poste e scuole, Fabbricato semindipendente con giardino di proprietà. Il fabbricato è libero da cielo a terra ed è da ristrutturare, è disposto su tre piani in totale attualmente accatastati come deposito. L'accesso è indipendente e l'area verde è adiacente alla casa. Vi è inoltre la possibilità di creare il posto auto nel terreno di proprietà oppure vi è anche un comodo parcheggio comunale a pochi metri dall'abitazione. Infine, è possibile acquistare anche la porzione a fianco già adibita ad abitazione, creando così una soluzione semindipendente e libera su tre lati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

