**Affiliato: Studio Grand Combin Snc**
Partita IVA: 01128260070
Loc. Rue de La Maladière, 5 11020 Saint-Christophe (AO)
Email: aohb6@tecnocasa.it - Tel.: 01651628376

Rif.: 60730395

# ↓ € 225.000

~~€ 233.000~~ (-4%)

## Casa semindipendente in vendita

### Charvensod, Frazione Capoluogo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 165 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 232.65 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 17.18 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

A pochissimi passi dal comune di Charvensod, alloggio semindipendente con due ingressi separati e completamente autonomo.Nel primo piano vi è un grande soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, un ripostiglio e un bagno con uscita sul balcone.Nel secondo piano invece troviamo un altra camera con bagno padronale.Il riscaldamento è autonomo a Gpl oltre camina a legna posizionato nella zona giorno.Vi è un comodissimo parcheggio proprio sotto l'abitazione.Completa l'immobile

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.