



Rif.: 60664255

**€ 65.000**

**Casa semindipendente in vendita**

**Pollein, Località Terre Blanche dessous**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 500.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A soli 10 minuti dal comune di Pollein, immobile semindipendente composto da due appartamenti con ingresso proprio, cantina e area verde di proprietà. La casa, da ristrutturare internamente, è suddivisa su tre piani abitativi. Il riscaldamento è autonomo con predisposizione per la canna fumaria. Il piccolo villaggio che ospita il fabbricato è raggiungibile da una strada consortile asfaltata che parte dalla frazione Chenaux. Ci troviamo ad una quota di circa 1000 mt di altitudine dalla quale si può

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

