

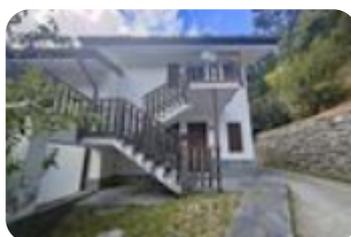
Rif.: 60646995

€ 79.000

Bilocale in vendita

Etroubles, Via Ss27

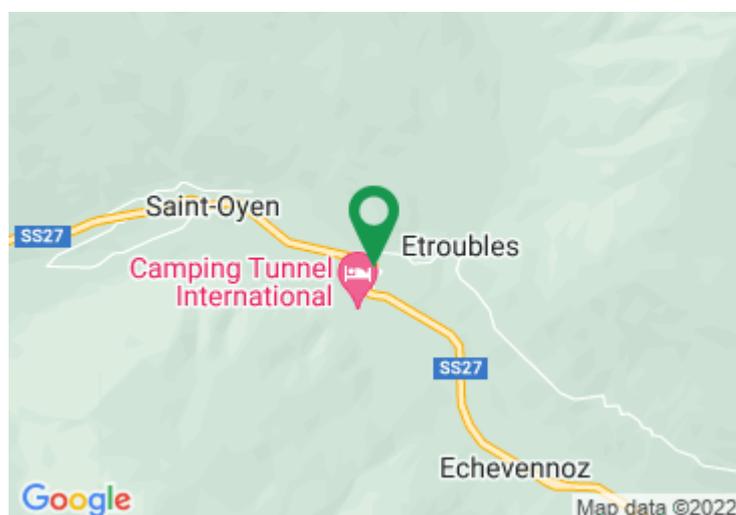
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Località Vachery, a pochi passi dal centro, grazioso appartamento completo di cantina e vista sulla Grand Rochère. Internamente, la zona giorno con cucina è molto luminosa grazie ad una grande porta finestra dalla quale si accede al balcone con una vista mozzafiato. Vi è inoltre una camera da letto, un ripostiglio e un bagno con finestra. L'immobile ha il riscaldamento semicentralizzato a gasolio e spese condominiali contenute, circa 1350€ annui che comprendono una quota del riscaldamento, l'amministrazione, la pulizia del verde e della neve, la luce della scala e l'assicurazione dello stabile. Il piccolo condominio, libero su tre lati, è stato costruito nei primi anni '70 e l'anno scorso sono state cambiate le lose. Infine, Etroubles è un piccolo borgo nel cuore della Valle del Gran San Bernardo. Il borgo è circondato da spettacolari vette alpine a 1270 metri d'altezza e a 19,7 km a nord di Aosta. Già secoli fa era un punto strategico della valle tanto che nel periodo medievale ad Etroubles passò la Via Francigena. È inserito nel circuito dei Borghi più Belli d'Italia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

