Affiliato: Domus Immobiliare D.I.
Partita IVA: 01208630077
Via Circonvallazione Sud, 39 11020 Nus (AO)
Email: aoha8@tecnocasa.it - Tel.: 01651890622 - Cell.: 3894489978















Rif.: 61302080

€ 70.000

Bilocale in vendita

Nus, Via Risorgimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Nus, nel centro storico, in Via Risorgimento, in contesto semindipendente, l'appartamento è situato al primo piano, con una superficie di 91 mq calpestabili.L'abitazione dispone di ingresso, cucina abitabile, bagno finestrato con vasca, ampio soggiorno di circa 24 mq, camera matrimoniale di circa 21 mq e pratico ripostiglio.Il soggiorno dispone di una porta-finestra con accesso diretto dall'esterno, che offre la possibilità di usufruire di un secondo ingresso.Attraverso la scala condominiale si raggiunge il piano superiore, dove si trovano una soffitta e un ulteriore spazio eventualmente utilizzabile come ripostiglio.L'immobile gode di un'esposizione sud-ovest, che favorisce una buona luminosità naturale durante il giorno.Il riscaldamento è autonomo, alimentato a metano con diffusione tramite radiatori, consentendo una gestione indipendente della temperatura e dei consumi.Nelle immediate vicinanze sono disponibili parcheggi pubblici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.