



Rif.: 61144581

**€ 76.000**

### Trilocale in vendita

Nus, Frazione Baravex Dessous - Baravex-Vecelaz

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 81 ca.

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 1

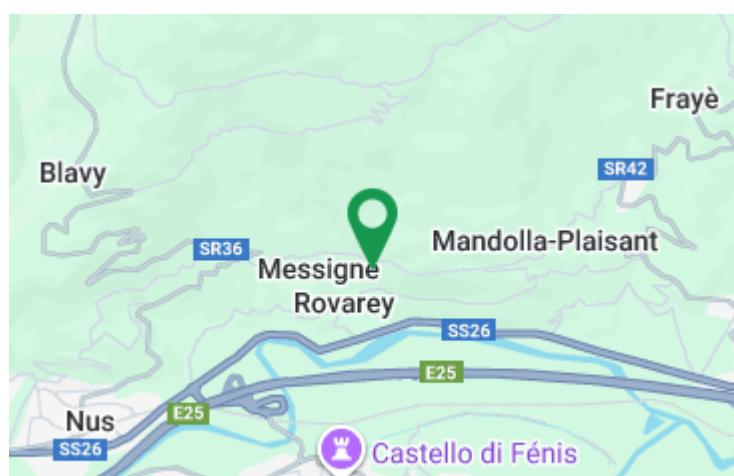
Piano: 1

 Classe energetica: F

A Nus, Frazione Baravex Dessous, nella primissima collina. L'immobile si sviluppa su unico livello con ingresso indipendente. Il soggiorno è unito all'angolo cottura con l'uscita sul balcone a sud. La zona notte ospita una camera matrimoniale con l'uscita sul balcone, una cameretta con balcone e bagno con finestra. Completa l'unità un'ampia cantina, due aree verdi non collegate direttamente alla casa e a 100 metri è presente un parcheggio pubblico gratuito. Il riscaldamento è autonomo, presenza di canna fumaria con possibilità di installare una stufa a pellet o legna. Spese condominiali assenti.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

