



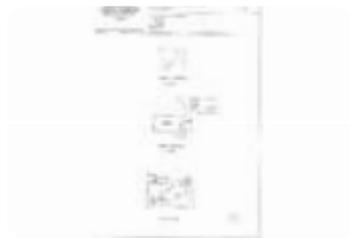
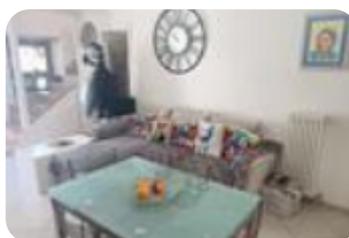
Rif.: 60909816

€ 109.000

Trilocale in vendita

Nus, Via Risorgimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.050
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

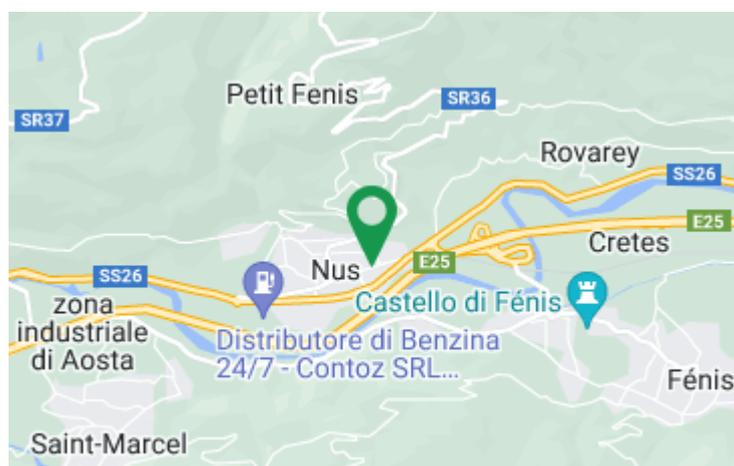
EP globale non rinnovabile: 310.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro storico di Nus, in via Risorgimento, l'appartamento è situato al primo piano ed è parzialmente arredato. L'alloggio è stato ristrutturato nel 2014 ed è posizionato in un contesto condominiale di 7 unità residenziali, ben collegato ai principali servizi di trasporto e vicino a negozi di quartiere, scuole ed aree verdi. Il soggiorno è unito alla cucina, nello stesso piano è presente un rispostiglio-wclavanderia. La zona notte, collegata al piano inferiore da una scala interna, ospita una camera matrimoniale, comoda soffitta e servizio igienico con finestra. Esternamente dispone di balcone e porzione di terrazzino per potersi godere momenti di relax all'aperto. Completa l'unità la cantina. Il riscaldamento è centralizzato a metano, possibilità di aggiungere una stufa a pellet tramite collegamento alla propria canna fumaria. L'immobile è dotato d'impianto d'allarme installato su ogni porta e finestra.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

